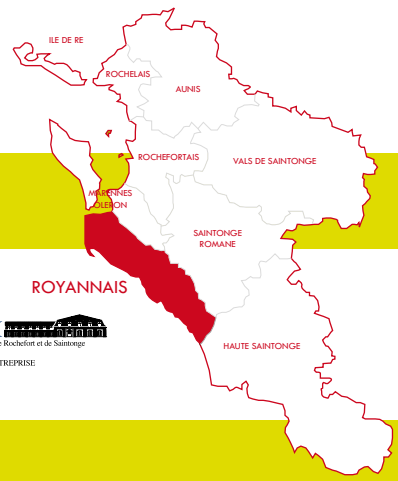


CHIFFRES CLES 2009

Pays Royannais



La Charente Maritime
"ma préférence"

Edition Juin 2010



DONNEES DE CADRAGE

INFORMATIONS GENERALES

Nombre d'établissements

4 410 établissements
Part de l'artisanat : 44%

Localisation du centre de décision*

87% des établissements du Pays Royannais ont un centre de décision implanté en Pays Royannais

* commerces, industries, prestations de services

Age moyen du créateur / repreneur

42 ans

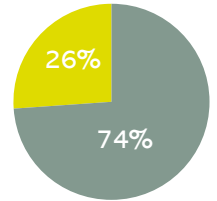
Répartition Hommes/Femmes Chefs d'entreprise



1 124 femmes



3 220 hommes



Sources : CCIRS, CCILR, CMA17

CHIFFRES CLES DU TOURISME

Offre hébergement marchand total

78 807 lits - 1 899 structures

dont...

- meublés classés : 7 189 lits - 1 599 structures
 - parmi lesquels offre Clévacances : 71 lits - 15 structures
 - parmi lesquels offre Gîtes de France : 300 lits - 61 structures

■ hôtels classés : 2 758 lits - 60 structures

■ hôtellerie de plein air
60 618 lits - 128 structures

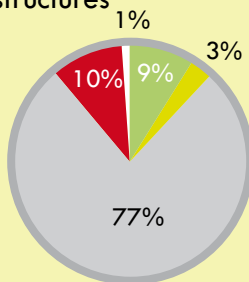
■ hébergement collectif
7 632 lits - 23 structures

□ chambres d'hôtes* : 610 lits - 89 structures

- parmi lesquelles offre Clévacances : 11 lits - 2 structures
- parmi lesquelles offre Gîtes de France : 84 lits - 11 structures

* déclarées en mairie

Sources : Préfecture, Gîtes de France, Clévacances, DRT, FDHPA



Nombre de restaurants

382 établissements

Sources : CCIRS, CCILR

Tourisme & Handicap

- 10 structures classées Tourisme & Handicap
- dont 2 campings, 2 hôtels, 1 meublé de tourisme, 2 offices de tourisme, 1 site de visite, 1 plage, 1 prestataire de service

Source : CMT

Offre sites de visite*

9 sites culturels - 4 sites de loisirs

* Sites de visite munis d'une billetterie gratuite et/ou payante, et acceptant de communiquer leur fréquentation mensuelle. D'autres sites reçoivent de nombreux visiteurs en entrées libres. L'ensemble de la démarche de récolte des données est intégralement assurée par le service Observatoire de CMT.

Source : CMT

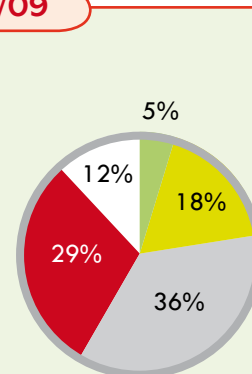
Nombre d'établissements par activité

| ACTIVITE (selon section NAF 2008) | En activité 31/12/09 | | Créations 2009 | Reprises 2009 |
|--|----------------------|---------------|----------------|---------------|
| | TOTAL | dont artisans | | |
| Activités de services administratifs et de soutien | 161 | 19% | 24 | 2 |
| Activités financières et d'assurance | 120 | 0% | 8 | 0 |
| Activités immobilières | 290 | 0% | 15 | 5 |
| Activités spécialisées, scientifiques et techniques | 202 | 16% | 30 | 1 |
| Agriculture, sylviculture et pêche | 90 | 2% | 1 | 1 |
| Arts, spectacles et activités récréatives | 38 | 3% | 7 | 0 |
| Autres activités de services | 299 | 92% | 19 | 9 |
| Commerce, réparation d'automobiles et de motocycles | 1 194 | 16% | 68 | 40 |
| Construction | 928 | 93% | 44 | 6 |
| Enseignement | 27 | 0% | 3 | 0 |
| Hébergement et restauration | 466 | 19% | 21 | 25 |
| Industrie manufacturière | 414 | 94% | 18 | 9 |
| Industries Extractives | 3 | 0% | 0 | 0 |
| Information et communication | 43 | 5% | 7 | 0 |
| Production et distribution d'eau, assainissement, gestion des déchets et dépollution | 16 | 25% | 2 | 0 |
| Production et distribution d'électricité, de gaz, de vapeur et d'air conditionné | 14 | 0% | 11 | 0 |
| Santé humaine et action sociale | 32 | 22% | 2 | 5 |
| Transports et entreposage | 73 | 47% | 2 | 1 |
| TOTAL | 4 410 | 44% | 282 | 104 |

Sources : CCIRS, CCILR, CMA17

Nombre d'établissements par tranche d'âge du dirigeant au 31/12/09

| TRANCHE D'AGE | Nombre d'établissements | % |
|-----------------|-------------------------|-------------|
| Moins de 30 ans | 226 | 5% |
| De 30 à 39 ans | 780 | 18% |
| De 40 à 49 ans | 1 583 | 36% |
| De 50 à 59 ans | 1 304 | 29% |
| 60 ans et plus | 517 | 12% |
| TOTAL | 4 410 | 100% |



Sources : CCIRS, CCILR, CMA17

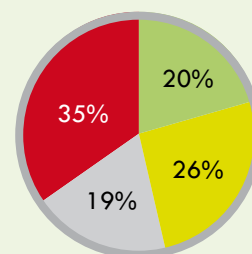
Emploi salarié

| EMPLOI SALARIE | Nombre d'établissements | Effectif salariés | | Masse salariale |
|---|-------------------------|-------------------|--------------------|-------------------|
| | | TOTAL | dont part artisans | |
| Activités financières et d'assurance | 87 | 312 | 0% | 2 428 768 |
| Activités immobilières | 107 | 274 | 0% | 1 617 688 |
| Activités scientifiques et techniques | 339 | 1 333 | 10% | 6 785 734 |
| Administrations publiques, défense | 189 | 2 157 | 8% | 10 866 095 |
| Agriculture, sylviculture, pêche | 4 | 9 | 0% | 28 872 |
| Autres activités de services | 229 | 822 | 31% | 3 435 244 |
| Autres produits industriels | 70 | 485 | 43% | 3 075 078 |
| Commerce, réparation d'automobiles et de motocycles | 683 | 3 543 | 18% | 18 518 339 |
| Construction | 374 | 1 628 | 72% | 8 084 755 |
| Équipements électriques, électroniques | 6 | 150 | 35% | 918 617 |
| Fabrication de matériel de transport | 4 | 7 | 0% | 33 063 |
| Hébergement et restauration | 364 | 1 369 | 15% | 7 692 894 |
| Industries agro-alimentaires | 86 | 372 | 83% | 1 754 658 |
| Industries extractives, énergie, eau | 17 | 311 | 0% | 2 190 290 |
| Information et communication | 19 | 52 | 0% | 337 388 |
| Transports | 45 | 460 | 3% | 2 634 694 |
| TOTAL | 2 623 | 13 284 | 24% | 70 402 177 |

Source : URSSAF

Nombre d'établissements selon leur ancienneté parmi les établissements actifs au 31/12/2009

| ANNEE DE CREATION | Nombre d'établissements | % |
|---------------------------------------|-------------------------|-------------|
| Moins de 3 ans (2009, 2008) | 909 | 20% |
| De 3 à 5 ans (2007, 2006, 2005) | 1 152 | 26% |
| De 6 à 9 ans (2004, 2003, 2002, 2001) | 821 | 19% |
| 10 ans et plus (2000 et avant) | 1 528 | 35% |
| TOTAL | 4 410 | 100% |

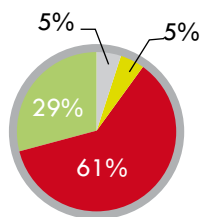


Sources : CCIRS, CCILR, CMA17

Hôtellerie

2 758 lits

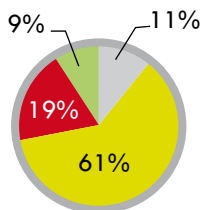
- 0 étoile : 148 lits
- 1 étoile : 140 lits
- 2 étoiles : 1 677 lits
- 3 étoiles : 793 lits



Meublés classés

7 189 lits

- 1 étoile : 770 lits
- 2 étoiles : 4 377 lits
- 3 étoiles : 1 400 lits
- 4 étoiles : 619 lits
- 5 étoiles : 23 lits

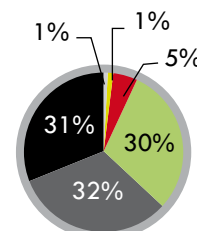


Hôtellerie de plein air

60 618 lits

- Camping à la Ferme : 54 lits
- ANC* : 774
- 1 étoile : 3 282 lits
- 2 étoiles : 18 432 lits
- 3 étoiles : 19 260 lits
- 4 étoiles : 18 816 lits

*Aire Naturelle de Camping



Hébergement collectif

- Villages de vacances classés : 6 014 lits
- Maisons familiales de vacances : 1 147 lits
- Résidences de Tourisme : 471 lits

Sources : Préfecture, Gîtes de France, Clévacances, FDHPA

FREQUENTATION HEBERGEMENT

Hébergement marchand (fréquentation annuelle)

Nuitées : 2 448 188 nuitées Evolution 08/09 : +2%

Hôtellerie (fréquentation annuelle)

Nuitées : 324 231 nuitées dont 304 745 françaises

(Evolution 08/09 Total : +9% Français : +12% Etrangers : -38%)

Durée de séjour : 2 nuits

■ Taux d'occupation : 52%

Part du tourisme d'affaires : 21,1%

Source : Insee Poitou-Charentes

Hôtellerie de plein air (fréquentation d'avril à septembre)

Nuitées : 2 109 858 nuitées dont 1 740 364 françaises

(Evolution 08/09 Total : +1% Français : +5% Etrangers : -11%)

Durée de séjour : 7 nuits

Taux d'occupation : emplacements nus : 25% emplacements équipés : 42%

Source : Insee Poitou-Charentes

Meublés Gîtes de France (fréquentation annuelle)

Nuitées : 14 099 nuitées dont 11 765 françaises

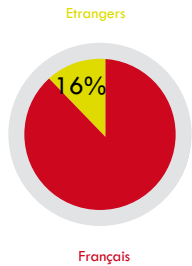
(Evolution 08/09 Total : -9% Français : -12% Etrangers : -34%)

Nombre de semaines louées moyennes : 13,9 semaines

Taux d'occupation : 38,9%

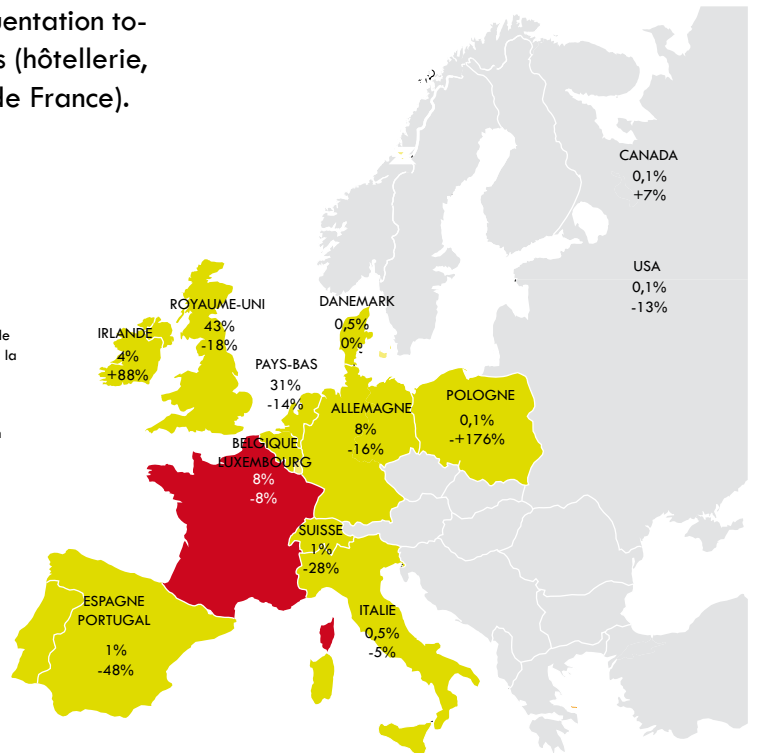
Source : Centrale de réservation Gîtes de France 17

La clientèle étrangère représente 16% de la fréquentation totale dans les hébergements touristiques marchands (hôtellerie, hôtellerie de plein air et meublés labélisés Gîtes de France).



LEGENDE

| | | |
|-----------|------|---|
| ALLEMAGNE | 8% | Part de la clientèle allemande par rapport à l'ensemble de la clientèle étrangère |
| | -16% | Evolution de la fréquentation par rapport à 2008 |



Part de la clientèle étrangère selon la catégorie d'hébergement

| | |
|-------------------------|-----|
| Hôtellerie | 5% |
| Hôtellerie de plein air | 94% |
| Meublés Gîtes de France | 1% |

Sources : Insee Poitou-Charentes, Gîtes de France 17

SITES DE VISITE

Fréquentation des sites de visite* (nombre d'entrées annuel et évolution 08/09)

- Sites culturels : 149 872 entrées(+12%)
- Sites de loisirs : 876 737 entrées (+14%)

* Sites de visite munis d'une billetterie gratuite et/ou payante, et acceptant de communiquer leur fréquentation mensuelle. D'autres sites reçoivent de nombreux visiteurs en entrées libres. L'ensemble de la démarche de récolte des données est intégralement assurée par le service Observatoire de CMT.

Source : CMT

Typologie

- Sites culturels** : 2 écomusées et musées d'art et de tradition populaire ; 1 grotte ; 1 musée thématique ; 1 pôle nature ; 1 site/musée archéologique ; 3 sites/villages pittoresques
- Sites de loisirs** : 1 parc animalier ; 1 parc/jardin ; 2 transports touristiques

28 142 résidences secondaires ont été recensées en Pays Royannais, ce qui représente 43% de l'ensemble des logements. Le parc se caractérise par une forte proportion de résidences de type collective (44% contre 21%) pour le département) et une part importante de studios et T2 (38% contre 32% en Charente-Maritime). A noter également le poids important des résidences secondaires construites après guerre.

| | ROYANNAIS | ZONE LITTORALE (Rochefortais, Rochelais, Royannais) | CHARENTE-MARITIME |
|---|--|--|--|
| CARACTERISTIQUES DE LA CONSTRUCTION | | | |
| DATE DE CONSTRUCTION | 31% des résidences secondaires ont été construites entre 1949 et 1974 | 15% des résidences secondaires datent d'avant 1915 | 26% des résidences secondaires datent d'avant 1915 |
| TYPE (individuel/collectif) | 66% des résidences secondaires sont de type individuel | 64% des résidences secondaires sont de type individuel | 79% des résidences secondaires sont de type individuel |
| NOMBRE DE PIECES | 48% des résidences sont de type T3 ou T4 | 48% des résidences sont de type T3 ou T4 | 51% des résidences sont de type T3 ou T4, 17% de type T5 ou T6 |
| LES PROPRIETAIRES | | | |
| AGE | | | |
| REPARTITION DES PROPRIETAIRES Français/Etrangers | 97% des propriétaires de résidences secondaires sont français, 3% sont d'origine étrangère | 97% des propriétaires de résidences secondaires sont français, 3% sont d'origine étrangère | 95% des propriétaires de résidences secondaires sont français, 5% sont d'origine étrangère |
| ORIGINE DES PROPRIETAIRES FRANCAIS | | 37% sont originaires de Poitou-Charentes, 25% d'Ile de France, 10% du Centre. | 35% sont originaires de Poitou-Charentes, 28%, d'Ile de France, 9% du Centre |

Sources : CCIRS - CCILR - CMT - IAATPC

LEXIQUE

Qu'appelle-t-on...

Touriste : toute personne qui passe au moins une nuit dans un hébergement en dehors de son domicile, sur une période inférieure à une année.

Excursionniste : visiteur à la journée, qui ne passe pas de nuit dans un hébergement.

Hébergement marchand : tout hébergement qui engage un échange financier et commercial entre le loueur et l'hébergeur.

Nuitée : unité de mesure de la fréquentation touristique correspondant au nombre de nuits passées par les arrivants dans un hébergement (ex : 2 personnes séjournant 2 nuits correspondent à 4 nuitées et 2 arrivées).

Durée moyenne de séjour : rapport entre le nombre total de nuitées réalisées et le nombre total d'arrivées (s'exprime en nombre de nuitées).

Taux d'occupation : rapport entre le nombre de lits occupés X1000 et le nombre de lits offerts à la location.

Lits touristiques : Unité de mesure de l'offre touristique en hébergement, 1 lit = 1 personne susceptible d'être hébergée durant une nuit dans un établissement (ex : un hôtel de 10 chambres doubles représente 20 lits touristiques).

Meublé classé : meublé dont le propriétaire a demandé et obtenu une classification auprès de la préfecture de son département.

Résidence de tourisme : Etablissement commercial et d'hébergement faisant l'objet d'une exploitation permanente ou saisonnière ; classée en préfecture de 1 à 4 étoiles.

Résidence : Etablissement commercial et d'hébergement faisant l'objet d'une exploitation permanente ou saisonnière ; non classée en préfecture.

Artisanat : L'entreprise artisanale exerce à titre principal ou secondaire, une activité professionnelle indépendante de production, de transformation, de réparation, ou de prestation de services, à l'exclusion de l'agriculture et de la pêche et emploie 10 salariés maximum lors de son immatriculation.

METHODOLOGIE

RESIDENCES SECONDAIRES : Source Filocom d'après DGI (Direction Générale des Impôts). La définition de la résidence secondaire est légèrement différente de celle du recensement Insee. Selon la taxe d'habitation, une résidence secondaire est un local meublé, affecté à l'habitation et non occupé en permanence. Données extraites de l'étude réalisée en partenariat avec l'Insee Poitou-Charentes, le Comité Régional du Tourisme et la Direction régionale de l'Équipement, en complément de la revue Décimal n°288 - février 2009.

FRÉQUENTATION HÔTELLERIE – HÔTELLERIE DE PLEIN AIR : Source Insee Poitou-Charentes. Données issues de l'enquête régionale Insee réalisée mensuellement auprès de l'intégralité des hôtels et campings de la Charente-Maritime.



Chambre de Commerce et d'Industrie de Rochefort et de Saintonge

DES HOMMES D'ENTREPRISE

www.rochefort.cci.fr
rubrique territoires



www.larochelle.cci.fr/solutions/infoeco/infoeco.htm



Téléchargez l'ensemble de nos parutions sur
www.observatoire.en-charente-maritime.com
Pour nous contacter
observatoire@en-charente-maritime.com



www.cm-larochelle.fr

CHIFFRES CLES 2009
ROYANNAIS

www.observatoire.en-charente-maritime.com